О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Мордовия

Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Мордовия и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 мая 2006 г. № 201 «О Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Мордовия и предоставленные в аренду без торгов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 5 февраля 2007 г. № 35, от 8 октября 2007 г. № 458, от 26 ноября 2007 г. № 526, от 21 декабря 2007 г. № 586, от 2 февраля 2009 г. № 22, от 23 марта 2009 г. № 113, от 18 января 2010 г. № 8, от 6 сентября 2010 г. № 355, от 15 ноября 2010 г. № 432, от 23 января 2012 г. № 14, от 4 апреля 2016 г. № 169, от 4 октября 2016 г. № 499), следующие изменения:

позиции 12-13 приложения 5 изложить в следующей редакции:

«

12	Земельные участки, предоставленные для размещения вновь создаваемых, реконструируемых в рамках реализации инвестиционных проектов производственных объектов, а также объектов непроизводственного (социального, культурного и спортивного) назначения, включенных в государственные программы Республики Мордовия со дня получения разрешения на строительства на срок осуществления строительства (реконструкции) объектов, предусмотренный разрешением на	0,1

	строительство	
13	Земельные участки, предоставленные для размещения вновь создаваемых объектов, а также для размещения объектов, на которых осуществляется модернизация и (или) реконструкция (техническое перевооружение) основных средств, в рамках реализации инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 г. № 6-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия». Коэффициент применяется до завершения срока реализации приоритетного инвестиционного проекта	0,015

».

2. Внести в Положение о Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 декабря 2007 г. № 593 «Об утверждении Положения о Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 28 апреля 2008 г. № 171, от 21 июля 2008 г. № 325, от 29 декабря 2008 г. № 609, от 16 марта 2009 г. № 95, от 24 августа 2009 г. № 383, от 18 января 2010 г. № 9, от 20 декабря 2011 г. № 484, от 2 мая 2012 г. № 164, от 4 апреля 2016 г. № 169, от 4 октября 2016 г. № 499), следующие изменения:

позиции 7-8 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«

7	Земельные участки, предоставленные для размещения вновь создаваемых, реконструируемых в рамках реализации инвестиционных проектов производственных объектов, а также объектов непроизводственного (социального, культурного и спортивного) назначения, включенных в государственные программы Республики Мордовия со дня получения разрешения на строительства на срок осуществления строительства (реконструкции) объектов, предусмотренный разрешением на строительство	0,1
8	Земельные участки, предоставленные для размещения вновь создаваемых объектов, а также для размещения объектов, на которых осуществляется модернизация и (или) реконструкция (техническое перевооружение) основных средств, в рамках реализации инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 г. № 6-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия». Коэффициент применяется до завершения срока реализации приоритетного инвестиционного проекта	0,015

».

3. Внести в Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия или государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, утвержденного постановлением Правительства Республики Мордовия от 14 января 2013 г. № 2 «О порядке определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия или государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 17 июля 2013 г. № 230, от 22 декабря 2014 г. № 643, от 12 мая 2015 г. № 263), следующие изменения:

в пункте 3:

подпункт 6 дополнить словами:

«после завершения реализации приоритетного инвестиционного проекта.»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) 0,015 - при приобретении земельных участков, предоставленных для размещения объектов, на которых осуществляется модернизация и (или) реконструкция (техническое перевооружение) основных средств в рамках реализации инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 г. № 6-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия» после завершения реконструкции (или) модернизации (технического перевооружения) основных средств, подтверждаемого актом (заключением) Комиссии по инвестиционным конкурсам при Министерстве экономики Республики Мордовия, составляемого в порядке, утвержденном приказом Министерства экономики Республики Мордовия.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия **В. Сушков**

Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Республики Мордовия «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Мордовия»

Порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Мордовия и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 мая 2006 г. № 201, Положение о Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 декабря 2007 г. № 593, а также Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия или государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, утвержденного постановлением Правительства Республики Мордовия от 14 января 2013 г. № 2.

Порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Мордовия и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 мая 2006 г. № 201 и Положение о Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 декабря 2007 г. № 593 в действующей редакции предусматривают предоставление льгот по арендной плате для инвесторов осуществляющих реализацию:

инвестиционных проектов производственных объектов, а также объектов непроизводственного (социального, культурного и спортивного) назначения, включенных в государственные программы Республики Мордовия;

инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 г. № 6-З "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия".

Действующая редакция порядка определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия или государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, утвержденного постановлением Правительства Республики Мордовия от 14 января 2013 г. № 2, предусматривает льготную ставку при приобретении земельных участков, предоставленных для размещения объектов, на которых осуществляется модернизация и (или) реконструкция (техническое

перевооружение) основных средств в рамках реализации инвестиционных проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия в порядке, установленном Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 г. № 6-З «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия».

Проектом постановления предусмотрено предоставление аналогичных льгот для инвесторов осуществляющих реконструкцию (или) модернизацию (техническое перевооружение) основных средств.