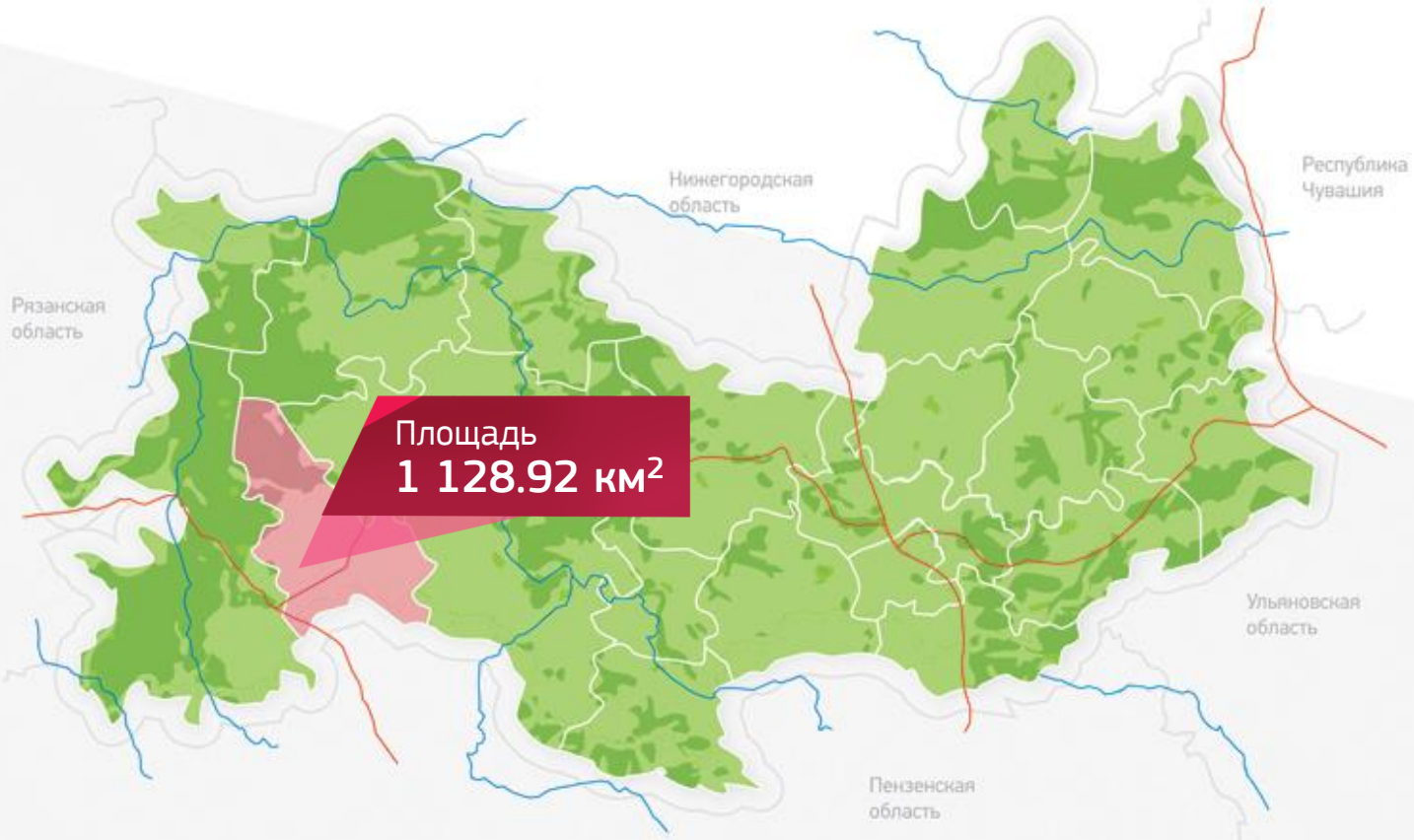
КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
ТОРБЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Торбеевский район Республики Мордовия образован 16 июля 1928 года.

Торбеево – рабочий поселок (с 1959 г.) - центр Торбеевского района (с 1928 г.)

Поселок расположен в лесостепных ландшафтах. Упоминается в исторических документах 1667 г. как д. Тарбеевка. Название-антропоним: от тюркского имени Торбей. Детальная характеристика природы окрестностей Торбеева дается в воспоминаниях Г. И. Марцева, участвовавшего в строительстве Московско-Казанской железной дороги: «Вдали от будущей станции виднелась ветхая деревня Тарбеевка... Кругом были топкие болота. В сторону сел Дракино и Никольское тянулся дубовый лес...». В 1893 г. железная дорога была построена. В селе действовали школа 1-й ступени, начальное училище.

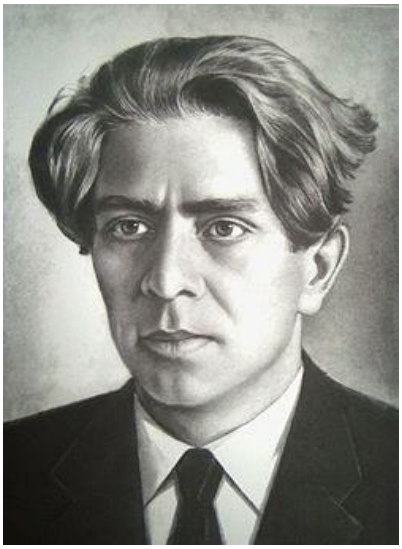
На территории Торбеевского района зарегистрированы 52 памятника: 28 – истории, 11 – градостроительства и архитектуры, 2 – искусства, 11 – археологии. В культурном ландшафте Торбеевского района выделяются памятники федерального значения: церковь Рождества Христова (1788) в с. Куликове, церковь Рождества Христова (1796) в с. Мальцеве, Успенская церковь (XVIII в.) в с. Никольском, городище «Кудеяров городок» (XI–XIII вв.) в окрестностях с. Виндрей.

История и культура

Известные уроженцы: Ахромеев С. Ф. - советский военачальник, Маршал Советского Союза, Герой Советского Союза; Девятаев М. П. – гвардии старший лейтенант, лётчик-истребитель, Герой Советского Союза; Хади Такташ – татарский поэт, один из основоположников татарской советской поэзии.

Ахромеев С. Ф.

Девятаев М. П.



Хади Такташ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Торбеевский район расположен на юго-западе республики, граничит с Зубово-Полянским, Темниковским, Атюрьевским, Ковылкинским районами Мордовии, Спасским районом Пензенской областью. Общая земельная площадь района составляет 1128,92 кв. км.

Рельеф спокойный, с общим уклоном на северо-запад, изрезан оврагами и балками.

Климат в сравнении с восточными районами Мордовии отличается несколько более мягкой зимой, прохладным летом и большей влажностью. Гидрографическая сеть района представлена небольшими реками, ручьями, прудами, шахтными и артезианскими колодцами. Водой занято всего около 0,02 процента территории.

Район расположен в **лесостепной зоне**. Растительный и животный мир богат и разнообразен. В северо-западной части района на дерново-подзолистых почвах имеются массивы сосновых и смешанных лесов. По геоботанической классификации они относятся к группе так называемых подтаежных хвойно-широколиственных лесов. Общая площадь лесной территории 24,4 тыс. га.

География
и климатические условия

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Административным центром Торбеевского муниципального района является р.п. Торбеево, который расположен в 168 км от столицы Мордовии - г. Саранска.
В состав Торбеевского муниципального района входят 1 городское - Торбеево и 15 сельских поселений.

Административно-территориальное устройство

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РАЙОНА

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Сельское хозяйство – одна из главных отраслей материального производства района. Агропромышленный комплекс Торбеевского муниципального района представляет собой часть общереспубликанского АПК. В настоящее время его представляют (на 01.01.2019 г.):

5 сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности

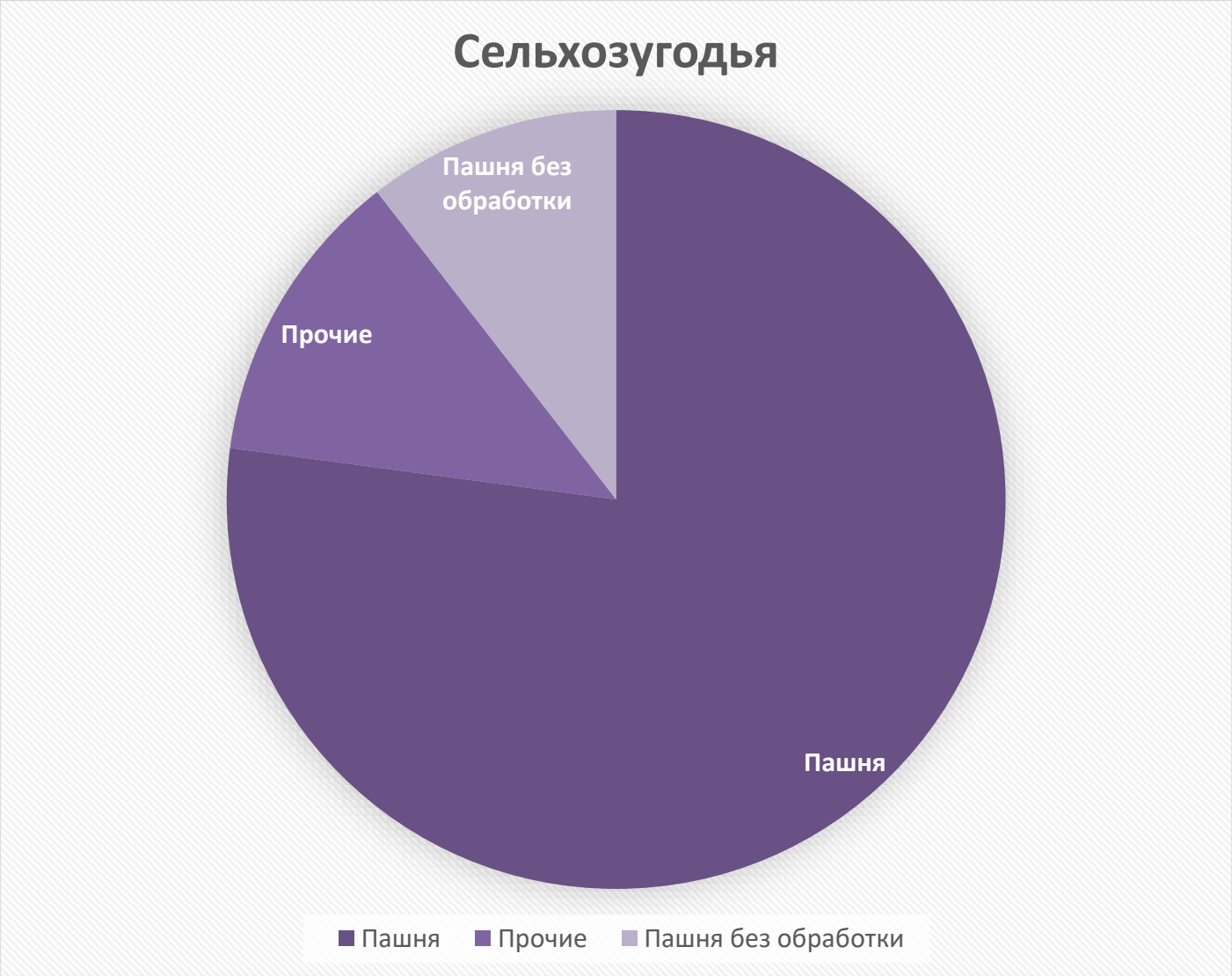
16 крестьянских (фермерских) хозяйств

Подсобное хозяйство ГБОУ РМ СПО (ССУЗ) «Торбеевский колледж мясной и молочной промышленности»

937 личных подсобных хозяйств граждан.

Социально-экономическое **развитие района**

Площадь сельхозугодий составляет 48170 га, в том числе пашни – 42211 га. В настоящее время обрабатывается 88 % пашни.



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Валовая продукция сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий) в сопоставимых ценах за 2018 г. составила:

820,3 млн. рублей.

В 2018 году валовой сбор составил:

Зерновые культуры

41 тыс. тонн

При урожайности 22,6 ц/га

В производстве продукции растениеводства преобладает: ячмень, пшеница озимая, рожь озимая, пшеница яровая, рапс, зеленый горошек, соя, кормовые культуры.

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

В отрасли животноводства основное место занимает:

производство молока

производство мяса КРС

Поголовье скота в сельхозорганизациях и КФХ на 1 января 2019 г. составило:

КРС – 3249 гол., в т. ч. коров – 1108 гол.

Основные породы коров – симментальская, черно-пестрая, красно-пестрая молочная.
Продуктивность коров в 2018 г. составила:

5132 кг молока на фуражную голову.

С 2012 года функционирует семейная молочная животноводческая ферма на 100 голов коров на базе крестьянского (фермерского) хозяйства «Кшеня».

В перерабатывающей промышленности функционируют 2 предприятия:

- Торбеевское подразделение ООО «МПК «Атяшевский» группы компаний «Талина»
- ООО «Молоко».

В 2015 году «точкой роста» в районе стала реализация Агрохолдингом «Талина» на территории площадки в р.п. Торбеево проекта «Увеличение производства колбасной продукции до 140 тыс. тонн в год, а также увеличение убоя и разделки мяса до 3 000 гол/сутки».
Внедрение новой поточной технологии производства колбасных изделий позволило в 2018 году произвести на обособленном подразделении «Торбеевское» ООО «МПК «Атяшевский» около 110,5 тысяч тонн колбасных изделий, это на 13% больше чем в 2017 году.
В 2018 году инвестиции в основной капитал данного предприятия составили более 1414 млн. рублей.
Индекс промышленного производства в 2018 году составил 109,5%, отгружено промышленной продукции на сумму 10 млрд. 422 млн. рублей.

Заготовкой и хранением зерна занимается Торбеевский элеватор ГУП РМ «Развитие села».

В Торбееве построена и действует мощная газокомпрессорная станция газопровода Уренгой - Помары - Ужгород.

Наиболее успешно работающие предприятия района:

- Заготовкой и хранением зерна занимается Торбеевский элеватор ГУП РМ «Развитие села».
- В Торбееве построена и действует мощная газокомпрессорная станция газопровода Уренгой - Помары - Ужгород.
- Наиболее успешно работающие предприятия района:
- Торбеевское подразделение ООО «МПК «Атяшевский» - производство мяса и мясопереработка;
- Торбеевское ЛПУМГ - Филиал ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» - транспортирование по трубопроводам газа;
- ООО «МАПО «Торбеево» - сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность;
- ООО «Торбеевское торговое объединение» - торговля;
- ООО «Пищевик» - общепит;
- ООО «Торбеево Строй Сервис» - строительство, торговля.

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ **ИНФРАСТРУКТУРА**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Полезные ископаемые

Среди месторождений полезных ископаемых кирпичные суглинки (Жукулугское месторождение), керамзитовые (Никольское месторождение) и тугоплавкие (Северорешетинское месторождение) глины; проявления стекольных песков (Решетинское месторождение). На территории района эксплуатируется среднекаменноугольный водоносный горизонт.

Водные ресурсы

Район занимает водораздельное пространство между реками Мокша — на востоке и Вад — на западе. По территории протекают их притоки: Парца, Виндрей, Шуструй
Эксплуатационные запасы подземных вод – 196,7 тыс. м^3/сут.

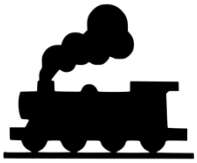
Почвенные ресурсы

Значительную долю в сельскохозяйственных землях занимают черноземы (67%), серые лесные (21%), пойменные (3%), дерново-подзолистые почвы (2%). Естественная растительность представлена широколиственными лесами и луговыми степями. Под лесами занято 21,4%, под кустарниками – 1,9% площади района

Природно-сырьевой **потенциал**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Транспортная инфраструктура



Торбеево является станцией Куйбышевской железной дороги

Через Торбеево проходит автомагистраль Саранск-Москва

Протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 347,5 км, в том числе 132,5 км дорог имеют твердое покрытие.

Инженерная инфраструктура

67 %
Обеспечение питьевой водой

99%
Газификация района

В райцентре имеется 2 гостиницы.

Инженерная и транспортная **инфраструктура**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Население*

*на 1 января 2019 года

18 419 человек

в том числе

8 878
городского

9 541
сельского

Заработная плата**

28 919 руб.

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций Торбеевского муниципального района.

Трудовой
потенциал

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

На территории района функционируют 2 банка и филиал ООО «Госстрах»:

СБЕРБАНК

Дополнительный офис № 8589/0179 Мордовского отделения № 8589 ОАО Сбербанк России,

Торбеевский филиал ОАО «Акционерный коммерческий банк «Межрегиональный промышленно-строительный банк»,

РОСГОССТРАХ

Филиал ООО «Госстрах» в Республике Мордовия, страховой отдел в р/п Торбеево, расположенный по адресу: р/п Торбеево, ул. Октябрьская, д.18 а.

Финансовый
потенциал

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

В районе функционируют 15 общеобразовательных школ, 7 детских дошкольных учреждений, МУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа», МУ ДОД «Дом детского творчества», 22 библиотеки, 21 культурно-досуговый центр, районный дом культуры, межрайонная больница, 27 фельдшерско-акушерских пунктов, 3 физкультурно-оздоровительных комплекса, стадион.

Подготовку кадров для сельскохозяйственного производства и перерабатывающей промышленности осуществляет ГБОУП РМ «Торбеевский колледж мясной и молочной промышленности» и его филиал в с. Жуково.

Уровень развития **социально-культурной сферы**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ **КЛИМАТ**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

1. «Увеличение производственных мощностей ООО «МПК «Атяшевский»

Проект включает в себя строительство

- сырьевого цеха по птице;

- склада специй;

- цеха по производству кормов для животных, проектной мощностью 1 тыс. тонн в месяц, выход на проектную мощность декабрь 2020 года;

- цеха по производству ветчин 1,3 тыс. тонн в месяц, запуск июль-август 2019 года, выход на проектную мощность конец 2019 года;

- цеха по производству фаршей и купатов 1,4 тыс. тонн в месяц, выход на проектную мощность конец 2019 года.

Общая стоимость проекта- 4,9 млрд. рублей. После выхода на проектные мощности производство на торбеевской площадке составит 783 тонн в сутки или 244 тыс. тонн в год. Будет создано 300 дополнительных рабочих мест со среднемесячной заработной платой - 30 тыс. руб.

2. ООО «МАПО «Торбеево» - "Реконструкция животноводческого помещения» (220 гол.) отд. Жуково. Общий объем финансирования- 4,0 млн. руб. – собственные средства. Срок реализации 2019 год.

Реализующиеся
инвестиционные проекты

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

1. ООО «МАПО «Торбеево» - «Создание материально-технической, приборно-аналитической и технологической базы семеноводства в ООО «МАПО «Торбеево».

Цель проекта - выращивание высокоурожайных семян районированных сортов для обеспечения производственных (товарных) посевов, размножение новых, более урожайных сортов, взамен устаревших, и современное проведение сортообновления, приобретение высокотехнологичной техники и оборудования. Объемы производства семян элитных и высокорепродукционных сортов будут доведены: зерновых – до 2800 т, рапса – до 300 т, зеленого горошка – до 450 т в год.

Общий объем финансирования-29,8 млн руб., в том числе собственные средства – 5,960 млн руб., кредиты банков – 23,840 млн руб. Будет создано 10 новых рабочих мест. Срок реализации 2019-2020 годы.

2. ООО «МАПО «Торбеево» - «Реконструкция животноводческого помещения», (240 гол.), отд. Мальцево, ООО "МАПО "Торбеево" Общий объем финансирования - 3,4 млн. руб. – собственные средства. Срок реализации 2020-2021 годы.

3. ООО «МАПО «Торбеево» - «Реконструкция телятника», (200 гол.), отд. Красноармеец, ООО "МАПО "Торбеево". Общий объем финансирования - 3,5 млн. руб. – собственные средства. Срок реализации – 2022-2023 годы.

4. ООО «МАПО «Торбеево» - «Реконструкция животноводческого помещения», (190 гол.), отд. Сургодь, ООО "МАПО "Торбеево" Общий объем финансирования - 2,7 млн. руб. – собственные средства. Срок реализации 2024-2025 годы.

Планируемые к реализации **инвестиционные проекты**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Информация по инвестиционным площадкам Торбеевского муниципального района с описанием земельных участков, инженерно-транспортной инфраструктуры и фотографиями размещена на инвестиционном портале Республики Мордовия (www.investrm.ru) по ссылке: http://map.investrm.ru/

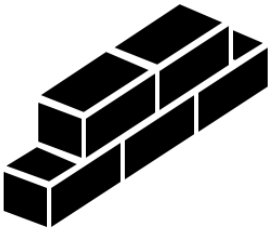
Инвестиционные **площадки**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Выгодное экономико-географическое положение – 490 км, расстояние до г. Москва.

Развитая транспортная инфраструктура – расстояние до автомобильной дороги федерального значения М-5 – 20 км, железнодорожная станция Торбеево.

Агроклиматические ресурсы благоприятны для развития отраслей сельского хозяйства.



Существующие месторождения глин могут быть использованы как сырьевые площадки для добычи и организации производства кирпича и промышленной керамики.

Инвестиционные **преимущества**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

КОНТАКТНАЯ **ИНФОРМАЦИЯ**

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Глава
Торбеевского муниципального района

Шичкин
Сергей Федорович

Тел./факс: (834-56) 2-00-51

Заместитель Главы Торбеевского муниципального района, начальник экономического управления

Корнеева Светлана Александровна

Тел.: (834-56) 2-00-56

Контактная информация:

Адрес: 431030, Республика Мордовия, п. Торбеево, ул. Карла Маркса, 7
E-mail: torbeevo@torbeevo.e-mordovia.ru
Сайт: https://torbeevo.gosuslugi.ru/

Контактная
информация